

Dirección de Desarrollo Empresarial

ESTIMACIÓN POTENCIAL COMERCIANTES EN LA ZONA DE JURISDICCIÓN

Enero de 2025

1. INTRODUCCIÓN

La Cámara de Comercio de Palmira, conforme a lo establecido en la Circular Externa 100-000002 de 25 de Abril de 2022 se permite presentar la Estimación del Potencial de Comerciantes de la zona de jurisdicción.

Para estos fines, en el primer capítulo se darán a conocer las cifras generales de los comerciantes legalmente constituidos en toda la zona de jurisdicción conforme a los datos del registro mercantil, en el mismo capítulo se realizará un análisis de la tasa de supervivencia de las empresas legalmente constituidas a partir del año 2019 lo cual facilitará una aproximación a la sostenibilidad de la formalización a partir de las empresas creadas en dicho año. En el capítulo 2 se resumirá los aspectos más importantes del Censo Empresarial de Candelaria, realizado en convenio con la Alcaldía de dicho municipio, publicado en el año 2024 y basado en los datos de las Unidades Productivas informales, finalmente una serie de conclusiones y recomendaciones.

2. COMERCIANTES MATRICULADOS EN LA CÁMARA DE COMERCIO DE PALMIRA

Siguiendo las orientaciones del modelo de Demografía Empresarial planteada en el marco de la OCDE, a partir del año 2023 se aplican los conceptos para las estimaciones de los datos recolectados del registro mercantil, ello permite la comparabilidad a escala internacional y permitirá tomar decisiones de política pública sobre informalidad de manera más acertada, al igual que los programas de apoyo a las nuevas empresas creadas.

Por lo tanto, en este documento se incluye un compendio de las cifras recolectadas por este estudio bajo los parámetros mencionados para analizar el comportamiento del comercio formal en el Municipio de Candelaria.

Se podrá observar también el comportamiento del tejido empresarial formal de Palmira incluyendo los Municipios de influencia como lo son Pradera, Florida y Candelaria entre los años 2016 a 2024, clasificadas por nuevas empresas formalizadas y por empresas que mantuvieron su formalización de entrada, es decir, que mantuvieron vigente su Registro Mercantil en los respectivos años de acuerdo con los tipos de formalización establecidos en (DNP, 2019), así mismo se podrá analizar el comportamiento de las empresas legalmente constituidas por tamaño conforme al Decreto 957 de 2019, por actividad económica, el Nivel de Supervivencia, así como la estimación de los comerciantes formales e informales ubicados en el Municipio de Candelaria que hace parte de la Jurisdicción de esta Cámara de Comercio.

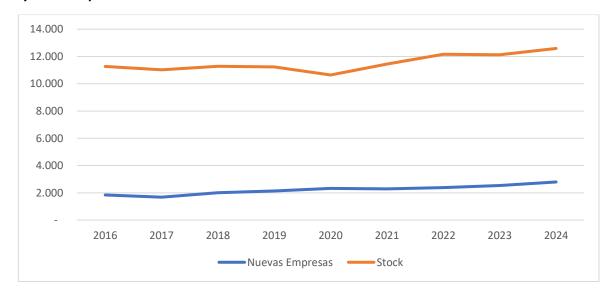
Tabla 1 Empresas Nuevas y Stock Empresarial Jurisdicción Cámara de Comercio de Palmira 2016 – 2024:

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Nuevas									
Empresas	1.846	1.679	2.008	2.140	2.321	2.289	2.383	2.539	2.795
Stock									
	11.271	11.027	11.282	11.231	10.644	11.450	12.158	12.132	12.589

Fuente: Base de Datos Histórica del Registro Mercantil

Nota: Stock de Empresas son "todas aquellas que se encuentren activas dentro de un lapso de tiempo establecido incluyendo empresas empleadoras y no empleadoras, así como la distinción entre ambas poblaciones" (EUR-LEX, 2008)

Gráfica 1 Empresas Nuevas y Stock Empresarial Jurisdicción Cámara de Comercio de Palmira 2016 - 2024



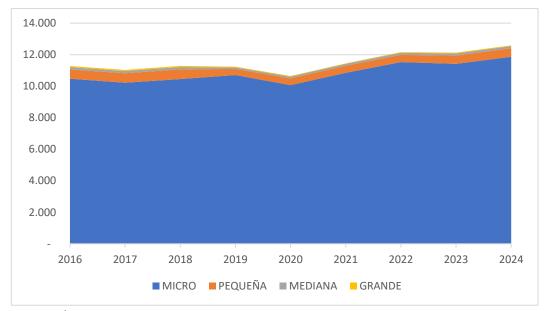
Fuente: Base de Datos Registro Mercantil

Tabla 2 Empresas con Registro Mercantil Vigente por Tamaño 2016 - 2024

TAMAÑO	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
MICRO	10.477	10.220	10.454	10.702	10.062	10.853	11.530	11.420	11.865
PEQUEÑA	588	599	619	389	427	441	452	511	545
MEDIANA	140	143	143	107	114	122	132	151	134
GRANDE	66	65	66	33	41	34	44	50	45

Fuente: Base de Datos Registro Mercantil

Gráfica 2 Empresas con Registro Mercantil Vigente por Municipio 2016 – 2024



Fuente: Base de Datos Registro Mercantil

Tabla 3 Empresas por Actividad Económica 2016 – 2024

Actividad Económica	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	594	451	396	380	348	394	393	389	390
Explotación de minas y canteras	17	10	7	8	5	9	10	8	4
Industria manufacturera	1.583	1.307	1.386	1.362	1.247	1.361	1.481	1.500	1.557
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado	8	7	9	10	9	10	13	10	16
Distribución de agua, saneamiento ambiental	81	73	74	77	70	85	93	88	98
Construcción	333	390	401	403	368	401	437	427	429
Comercio	4.660	4.756	4.863	4.883	4.925	5.187	5.433	5.320	5.443
Transporte y Almacenamiento	689	647	579	516	471	449	438	420	453
Servicios de comida y alojamientos	1.007	1.042	1.181	1.236	1.014	1.161	1.303	1.412	1.475
Información y Comunicaciones	214	196	195	196	196	207	196	196	211
Actividades financieras y de seguros	117	124	123	127	106	115	116	106	118
Actividades inmobiliarias	134	165	223	207	190	198	213	222	236
Actividades profesionales, científicas y técnicas	408	448	436	441	394	463	482	465	509

Actividades de servicios administrativos y de apoyo	331	393	443	434	402	449	516	536	587
Administración pública y defensa; seguridad social	4	3	6	7	3	3	3	1	1
Educación	151	132	94	79	73	99	104	90	103
Actividades de atención de la salud humana y de asistencia social	240	278	254	222	192	221	225	225	227
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación	226	165	165	187	204	175	191	194	199
Otras actividades de servicio	472	436	440	444	423	458	509	522	526
Actividades de los hogares en calidad de empleadores	1	3	0	0	1	1	0	1	2
Actividades de organizaciones y entidades extraterritoriales	0	0	0	0	0	0	0	0	0
No clasificado	1	1	7	12	3	4	2	0	5

Fuente: Base de Datos Registro Mercantil

Se logra identificar con el análisis una tendencia mayor del crecimiento de nuevas empresas año a año (Crecimiento promedio anual del 4,71%) que del Stock de empresas que fue de 1,2% entre el periodo analizado. Respecto a los tamaños, en el año 2024 el 94,25% son microempresas, 4,33% pequeñas empresas, 1,06% medianas empresas y 0,36% gran empresa. La categoría que más ha presentado dinámica en la tasa promedio anual de crecimiento es la microempresa con un 1,4% entre 2016 y 2024.

Respecto a los sectores económicos, se observa que un 43,23% corresponde a Comercio, 12,37% a Industria Manufacturera y 11,72% a Servicios de Comidas y Alojamientos.

Respecto al crecimiento promedio anual los sectores más dinámicos fueron Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado y la de Actividades de los hogares en calidad de empleadores con una tasa de crecimiento promedio anual del 8,00%, seguido de Actividades de servicios administrativos y de apoyo con 6,57%, el sector menos dinámico fue explotación de minas y canteras con una tasa de crecimiento promedio anual de -14,85%.

Tasa de Supervivencia de las Empresas matriculadas

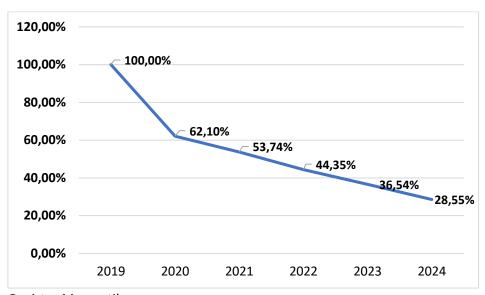
Para este análisis se tiene en cuenta el año base 2019 (Empresas matriculadas en ese año) y las que continuaron con el registro mercantil vigente durante los siguientes 5 años (2020 – 2024)

Tabla 4 Tasa de Supervivencia de Empresas en la Zona de Jurisdicción de la Cámara de Comercio de Palmira

Variable	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Tasa de Supervivencia	100,00%	62,10%	53,74%	44,35%	36,54%	28,55%

Fuente: Registro Mercantil

Gráfica 3 Supervivencia de Empresas en la Zona de Jurisdicción de la Cámara de Comercio de Palmira



Fuente: Registro Mercantil

Siguiendo la definición OCDE de Supervivencia de Empresas (OCDE, 2022), se trata de "El conjunto de empresas que continúan operando en cada uno de los periodos siguientes a su creación" y de acuerdo con el análisis de los datos el 62,10% sobrevivieron el año 1, el 53,74% sobrevivieron el año 2, 44,35% sobrevivieron el año 3, 36,54% sobrevivieron el año 4 y un 28,55% sobrevivieron el 5 año desde su creación en el año 2019 (Año base).

3. Estimación de los Comerciantes Informales en la Jurisdicción de la Cámara de Comercio de Palmira

3.1 Censo Empresarial realizado en el Municipio de Candelaria:

Entre los meses de Agosto y Noviembre de 2023 se llevó a cabo el trabajo de campo del Censo Empresarial en el municipio de Candelaria en convenio con la Alcaldía Municipal, cuyo objetivo fue caracterizar el universo empresarial en la zona urbana y rural del municipio de Candelaria en 2023. La metodología empleada fue a través de un enfoque cuantitativo, de corte transversal y alcance descriptivo. Se utilizó un cuestionario de caracterización donde se agruparon 81 preguntas en 11 capítulos.

En el recorrido del municipio de Candelaria, tanto de la zona urbana como rural, se identificaron 3.206 unidades económicas, de las cuales 2.831 accedieron a suministrar información para el censo empresarial.

El análisis de la caracterización de las unidades económicas se hizo de acuerdo con información básica, grado de informalidad, alcance geográfico, personal ocupado, información financiera, identificación de problemáticas, componente tecnológico, de riesgo y apoyo institucional.

Previo al abordaje de los análisis de los principales resultados del Censo Empresarial de Candelaria es preciso analizar la dinámica del Comercio Formal del Municipio, en principio con los aspectos generales del mismo a nivel de toda la jurisdicción basados en el Informe de Dinámica Empresarial 2023 de la Cámara de Comercio de Palmira y seguido de los análisis basados en la metodología de Stock Empresarial, conforme a las especificaciones ya mencionadas.

Gráfica 4 Generalidades del Comercio Formal en la Jurisdicción de la Cámara de Comercio de Palmira

		2022		2023	VA	RIACIÓN
	NUEVAS	RENOVADAS	NUEVAS	RENOVADAS	NUEVAS	RENOVADAS
PALMIRA	1.952	7.065	1.884	7.031	-3,48	-0,48
CANDELARIA	476	1.578	599	1.561	25,84	-1,08
FLORIDA	229	789	167	780	-27,07	-1,14
PRADERA	153	611	159	590	3,92	-3,44
TOTAL	2.810	10.043	2.809	9.962	-0,04	-0,81

Fuente: Informe Dinámica Empresarial 2023

Se puede observar en la tabla que después de Palmira, el municipio con mayor participación en el tejido empresarial formal es Candelaria, al igual que una variación positiva de 25,84% en nuevas empresas creadas entre 2022 y 2023.

Tabla 5 Empresas Nuevas y Stock Empresarial Municipio de Candelaria 2016 – 2024

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Nuevas Empresas Candelaria	247	252	320	348	379	395	400	537	591
Stock Candelaria	1.634	1.647	1.718	1.711	1.620	1.780	1.919	2.031	2.164

Gráfica 5 Empresas Nuevas y Stock Empresarial Municipio de Candelaria 2016 – 2024

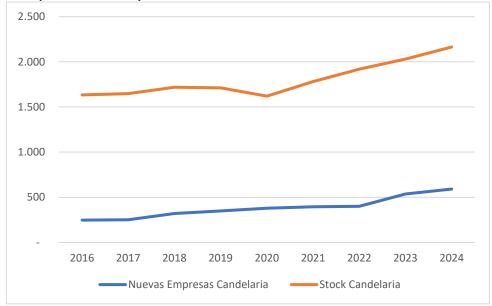


Tabla 6 Stock Empresarial Municipio de Candelaria por Tamaño (Decreto 957/2019) 2016 – 2024

Tamaños	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Microempresa	1.508	1.512	1.578	1.588	1.499	1.656	1.789	1.888	2.013
Pequeña	90	98	105	95	91	93	89	100	112
Mediana	29	30	30	23	26	28	34	35	32
Grande	7	7	5	5	4	3	7	8	7

Gráfica 6 Stock Empresarial Municipio de Candelaria por Tamaño (Decreto 957/2019) 2016 – 2024

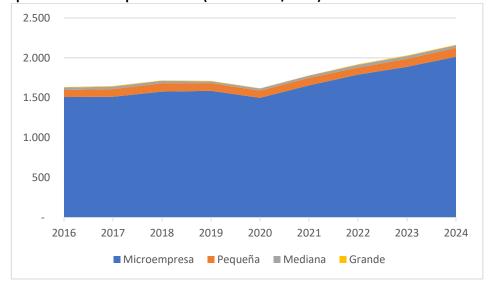


Tabla 7 Stock Empresarial Municipio de Candelaria por Tipo de Organización Jurídica 2016 – 2024

Organización Jurídica	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Persona natural	1.256	1.281	1.325	1.325	1.251	1.336	1.479	1.580	1.696
Persona jurídica	378	366	393	386	369	444	440	451	468

Gráfica 7 Stock Empresarial Municipio de Candelaria por Tipo de Organización Jurídica 2016 – 2024

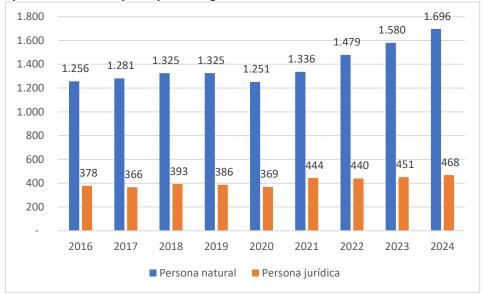


Tabla 8 Stock Empresarial Municipio de Candelaria por Actividad Económica 2016 – 2024

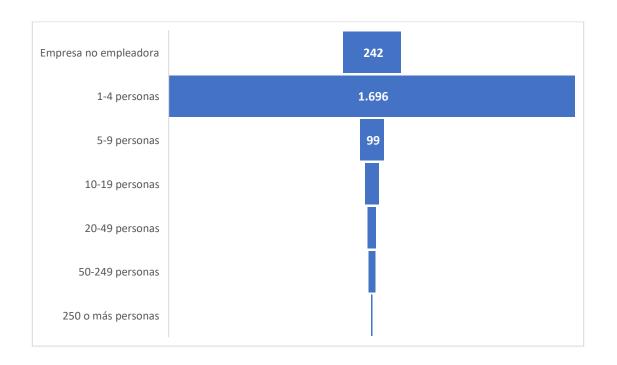
Actividad Económica	20	016	20	017	20)18	20	019	20	020	20)21	20)22	202	23	2024
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y																	
pesca	76		70		71		64		55		59		59		63		61
Explotación de minas y canteras	3		2		2		3		2		2		2		2		1
Industria manufacturera		261		224		249		235		207		234		254		253	276
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado	1			-		-		-		-		-		-		-	1
Distribución de agua, saneamiento ambiental	23		16		17		20		19		19		25		19		23
Construcción	55		61		67		65		61		66		62		60		58
Comercio		731		809		845		871		866		897		981	1.010)	1.099
Transporte y Almacenamiento	90		79		64		55		52		54		47		47		50
Servicios de comida y alojamientos		127		132		153		160		119		159		164		248	250
Información y Comunicaciones	31		32		36		35		38		39		43		37		38
Actividades financieras y de seguros	1		4		6		6		6		6		12		8		8
Actividades inmobiliarias	7		5		6		9		7		8		12		15		14
Actividades profesionales, científicas y técnicas	39		33		29		23		26		35		45		39		53
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	42		49		53		48		50		61		62		66		73
Administración pública y defensa; seguridad social		-		-		-		-		-		-		-		-	-

Educación	27	16	10	10	8	20	14	14	19
Actividades de atención de la salud humana y de asistencia social	29	32	29	22	21	24	26	28	29
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación	34	24	23	21	25	22	29	32	34
Otras actividades de servicio	57	59	58	62	58	74	82	90	76
Actividades de los hogares en calidad de empleadores	-	-	-	-	-	-	-	-	1
Actividades de organizaciones y entidades extraterritoriales	-		-	-	-	-	-	-	-
No clasificado	-	-	-	2	-	1	-	-	-

Tabla 9 Stock Empresarial Municipio de Candelaria por Cantidad de Empleos Reportados 2016 – 2024

Empleos Reportados	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Empresa no empleadora	37	49	171	186	135	170	183	192	242
1-4 personas	1.393	1.398	1.361	1.346	1.317	1.411	1.533	1.626	1.696
5-9 personas	86	83	72	60	58	82	83	97	99
10-19 personas	53	46	40	52	51	55	52	47	58
20-49 personas	35	41	46	43	33	34	42	42	35
50-249 personas	30	30	27	23	23	25	23	23	29
250 o más personas			1	1	3	3	3	4	5

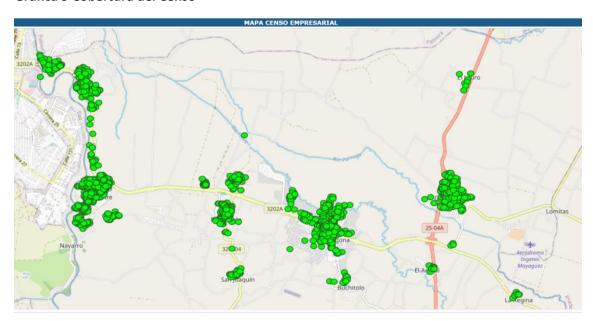
Gráfica 8 Stock Empresarial Municipio de Candelaria por Cantidad de Empleos Reportados 2016 – 2024



Conforme a las cifras de la Tabla 5 se observa una dinámica de crecimiento de las nuevas empresas promedio anual del 10,18%, mientras que el Stock de empresas creció en promedio anual un 3,17%, ambas por encima de la tasa promedio anual de toda la jurisdicción. Por tamaño las empresas que mas crecieron en cuanto a Stock en Candelaria en promedio anual fueron las microempresas con 3,26% seguidas de las pequeñas empresas con 2,46%. Por tipo de organización jurídica, las empresas del Stock de Candelaria en un 78,37% se encuentran constituidas como Persona Natural, mientras que un 21,63% como Personas Jurídicas.

De acuerdo a lo analizado en la Tabla 8, un 50,79% son de actividad económica Comercio, el 12,75% son de Industrias Manufactureras y un 11,55% de Servicios de Comida y Alojamientos. Finalmente la Tabla 9 nos muestra que el 78,37% del Stock empresarial en el Municipio de Candelaria emplea entre 1 y 4 personas en sus unidades productivas.

Continuando con los resultados del Censo Empresarial realizado en el municipio de Candelaria se identificaron los siguientes hallazgos de tipo general:



Gráfica 9 Cobertura del Censo

1% 1% 0% 0%

15%

83%

**Local **Vivienda **Oficina **Bodega **Hotel **Finca

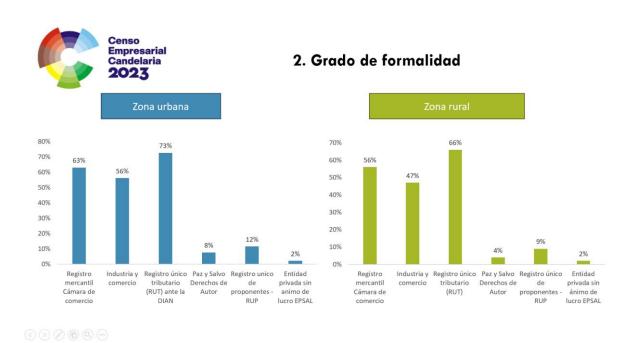
Gráfica 10 Información Básica de la Unidad Económica

Fuente: Presentación Resultados Censo Empresarial Candelaria 2023

1. Año de inicio de funcionamiento de la unidad Empresarial Candelaria económica 50,0% 56,7% 43,2% 60,0% 45,0% 40,0% 50,0% 35,0% 40.0% 30,0% 24,4% 25,0% 30,0% 20,0% 21,5% 15,0% 20,0% 10,0% 5,5% 6,3% 10,0% 0,1% 0,0% 0,3% 0,1% 1,1% 1,0% 3,5% 4,0% 0,5% 0,5% 0,5% 1,5% 2,1% 1,9% 5,0% 0,0% 0,0% Antes 1970 - 1980 - 1985 - 1990 - 1995 - 2000 - 2005 - 2010 - 2015 - 2020 -Antes 1970 - 1980 - 1985 - 1990 - 1995 - 2000 - 2005 - 2010 - 2015 - 2020 de 1979 1984 1989 1994 1999 2004 2009 2014 2019 2023 de 1979 1984 1989 1994 1999 2004 2009 2014 2019 2023

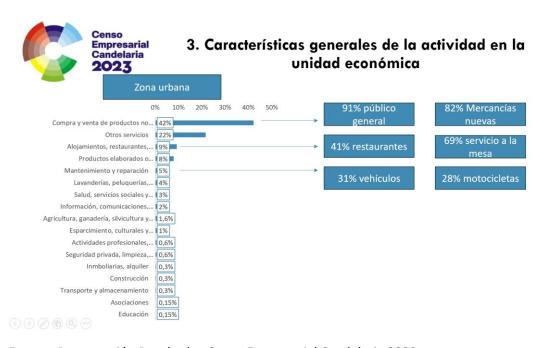
Gráfica 11 Información Básica de la Unidad Económica: Edad Empresarial

Gráfica 12 Grado de Formalidad de las Unidades Económicas



Fuente: Presentación Resultados Censo Empresarial Candelaria 2023

Gráfica 13 Características Generales de la Actividad en la Unidad Económica: Zona Urbana



Gráfica 14 Características Generales de la Actividad en la Unidad Económica: Zona Rural



Fuente: Presentación Resultados Censo Empresarial Candelaria 2023

Gráfica 15 Principales Problemáticas o Necesidades Identificadas



Una vez analizada la data de las Unidades Productivas Informales se procedió a analizar las cifras para comprender aún más las características de las mismas:

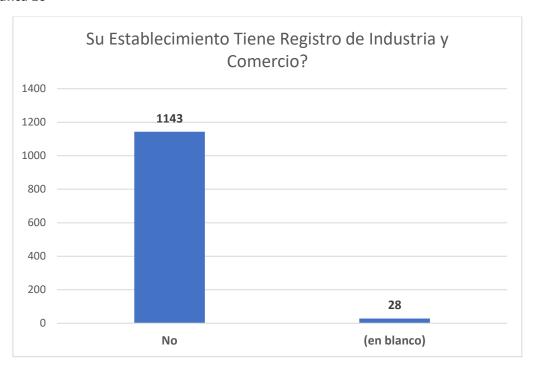
Tabla 10 Unidades Económicas Informales por Actividad Económica – Censo Empresarial Candelaria 2023

ACTIVIDAD ECONÓMICA	No. Unidades
	Económicas
Comercio al por mayor y al por menor; reparación de	589
vehículos automotores y motocicletas	
SIN INFORMACIÓN	153
Otras actividades de servicios	140
Industrias manufactureras	127
Alojamiento y servicios de comida	88
Actividades profesionales, científicas y técnicas	13
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	13
Actividades de atención de la salud humana y de	11
asistencia social	
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	10
Transporte y almacenamiento	7
Información y comunicaciones	6
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación	6
Educación	4
Actividades financieras y de seguros	2
Explotación de minas y canteras	1
Actividades inmobiliarias	1

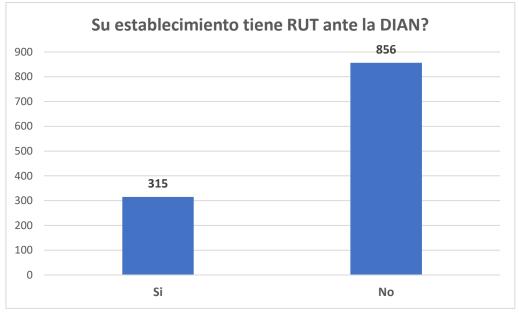
Tabla 11 Unidades Económicas Informales por Ubicación — Censo Empresarial Candelaria 2023

UBICACIÓN	No. Unidades Económicas
CORREGIMIENTO POBLADO CAMPESTRE	328
CORREGIMIENTO VILLA GORGONA	280
ZONA URBANA	232
CORREGIMIENTO CARMELO	180
CORREGIMIENTO JUANCHITO	46
CORREGIMIENTO CABUYAL	37
CORREGIMIENTO SAN JOAQUIN	26
CORREGIMIENTO ARENAL	12
CORREGIMIENTO BUCHITOLO	10
CORREGIMIENTO LA REGINA	7
CORREGIMIENTO TIPLE	6
CORREGIMIENTO MADRE VIEJA	4
CORREGIMIENTO EL LAURO	3

Gráfica 16



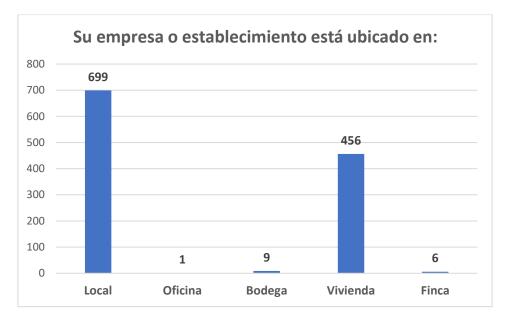
Gráfica 17



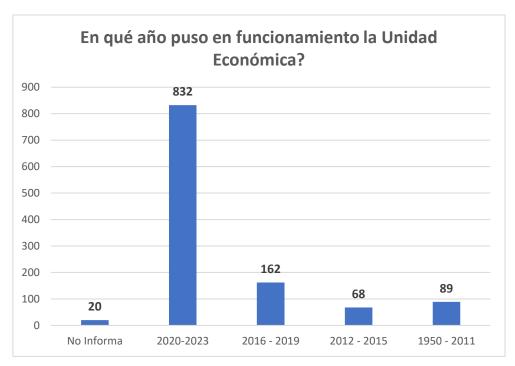
Gráfica 18



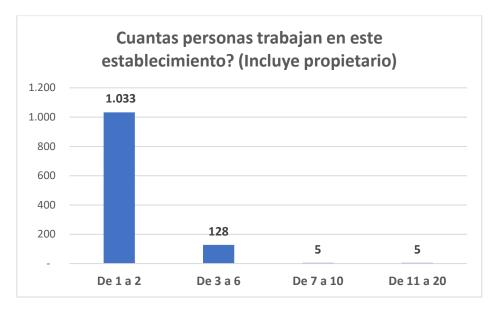
Gráfica 19



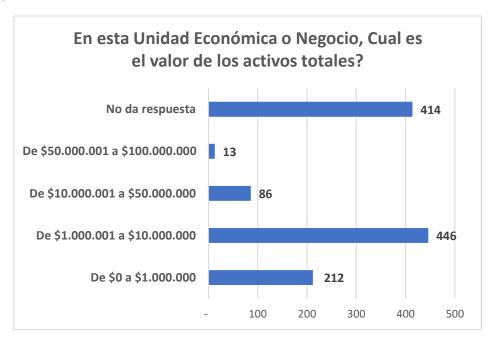
Gráfica 20



Gráfica 21



Gráfica 22



Con los resultados extraídos del Censo Empresarial Candelaria 2023 se puede determinar que, de las 1.171 Unidades Económicas identificadas como informales, un 50,30% se dedica a la actividad de Comercio, un 13,07% no entregó la información, un 11,96% se dedica a otras actividades de servicios y un 10,84% se dedican a las Industrias Manufactureras.

También se logra determinar que el 80,19% de las Unidades Económicas identificadas como informales están ubicadas en la zona rural (Principalmente en el Corregimiento de Poblado Campestre), y solo un 19,81% están ubicadas en la zona urbana.

Adicionalmente se puede inferir que ninguna de las Unidades Económicas se encuentra registrada en Industria y Comercio y se puede observar que solo un 26,90% tienen el RUT (Registro Único Tributario) con la DIAN (Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales).

El 59,69% de las Unidades Económicas funciona en un local, mientras que 38,94% funciona desde las viviendas de sus propietarios, el 71,05% iniciaron su operación entre los años 2020 y 2023 y el 88,22% emplean entre 1 y 2 personas.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Se observa un comportamiento creciente del tejido empresarial en toda la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Palmira, en especial las microempresas, la tasa de supervivencia del 28,55% continúa siendo muy baja lo que plantea la necesidad de continuar los programas de apoyo y alianzas con diferentes entes del orden nacional y regional para que cada vez más micro y pequeñas empresas las aprovechen.

Respecto al censo empresarial realizado en el municipio de Candelaria (El cual se aplicó teniendo en cuenta lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 -Habeas Data al igual que en la Política de Tratamiento de Datos Personales de la Cámara de Comercio de Palmira), se detecta que existen 1.171 comerciantes sin registro mercantil, estimación de comerciantes informales que se trabajará conjuntamente con la Alcaldía de Candelaria para adelantar programas y proyectos de emprendimiento y desarrollo empresarial que les permita ingresar a la formalidad de una manera gradual, organizada y acompañada tal y como lo establece el CONPES 3956 de Formalización. Para ello la Cámara de Comercio de Palmira cuenta con una sede propia en el municipio mencionado donde existen dos (2) colaboradores quienes en horario de oficina están en capacidad de atender los comerciantes que vayan a matricular sus negocios (Tal y como se puede observar en las estadísticas presentadas que en los 2 últimos años se atendieron más de 500 Unidades Económicas que buscaron su plataformas formalización empresarial), adicional se cuenta con tecnológicas como VUE (Ventanilla Unica Empresarial), RUES (Registro Único Empresarial y Social), SII (Sistema Integrado de Información Cámaras de Comercio), DoXFlow (Gestión Documental), entre otros, que permiten prestar el servicio de Creación de Empresas 7 / 24.

BIBLIOGRAFÍA

CCP. (27 de 09 de 2020). *Cámara de Comercio de Palmira*. Obtenido de https://ccpalmira.org.co/tipo-de-sociedades/

DANE. (2012). CIIU. Bogotá: DANE.

DNP. (2019). CONPES DE FORMALIZACIÓN. BOGOTÁ: DNP.

DNP. (27 de 09 de 2020). Departamento Nacional de Planeación - DNP. Obtenido de Departamento Nacional de Planeación - DNP: https://colaboracion.dnp.gov.co/CDT/Conpes/Econ%C3%B3micos/3956.pdf